

Eigentümergeinschaft Ostermoorer Straße 1a

Jens Plambeck / Jörg Streitwolf
Ostermoorer Straße 1a
25541 Brunsbüttel
Email: ETGOstermoorer@freenet.de

Vorausberechnung 2019

Jörn Hamm und Katrin Mengen
Gustav-Frenssen-Straße 32 Hörn 6
25541 Brunsbüttel Flintbek

Zeitraum: 01.01.2019 bis 31.12.2019

Posten	Verteiler	Gesamt €	Anteile Gesamt	Ihr Anteil	Ihr Anteil €
Verwaltervergütung	1 Gewerbe	267,00	1	1,00	267,00
Verwaltervergütung	8 Wohnung	1822,08	8	0,00	0,00
Hausmeisteranteil	Anteil	550,92	1000	236,78	130,45
Gartenpflege/Winterdienst	Anteil	1500,00	1000	236,78	355,17
Flur & Eingang (Blumen etc)	Anteil	250,00	1000	236,78	59,20
Treppenhausreinigung	Anteil	2350,00	1000	236,78	556,43
	Anteil		1000	236,78	0,00
Müllabfuhr	Anteil	250,00	1000	236,78	59,20
Abfallentsorgung AWD	Anteil	950,00	1000	236,78	224,94
allg. Stromkosten	Anteil	1100,00	1000	236,78	260,46
Heizkosten	Abrechnung				1600,00
Gebäudeversicherung	Anteil	2800,00	1000	236,78	662,98
Kontoführungsgebühren	Anteil	220,00	1000	236,78	52,09
Aufzug - Wartungsvertrag	Anteil	1200,00	1000	236,78	284,14
Aufzug TÜV	Anteil	400,00	1000	236,78	94,71
Kabelgebühren	Wohnung	1028,16	8	0,00	0,00
Einnahmen Sauna	Anteil	-150,00	1000	236,78	-35,52
Einnahmen Trockner	Anteil	-150,00	1000	236,78	-35,52
Wasser/Abwasser	Abrechnung				50,00
Mauerwerk	Anteil	500,00	1000	236,78	118,39
Baumpflugeschnitt	Anteil	250,00	1000	236,78	59,20
Pumpe Warmwasser	Anteil	250,00	1000	236,78	59,20
Gesamtsumme					4822,51

Erforderliches Wohngeld / pro Monat	401,88
Aktuelles Wohngeld	455,00
Differenz	-53,12

Wohngeld kann reduziert werden auf 400,00